

VERGABEUNTERLAGEN

2019002974

Projektsteuerung in Bezug auf die Errichtung ein
Multifunktionsgebäudes, das Elbkinder-Forum mit Verwaltung,
Seminarräumen und Kita

Verhandlungsverfahren mit öffentlichem Teilnahmewettbewerb
(EU) (VgV)

Teilnahmewettbewerb

AUFTRAGGEBER

Elbkinder Vereinigung Hamburger Kitas gGmbH
Oberstraße 14b, 20144 Hamburg, Deutschland

12.06.2019

Inhaltsverzeichnis

Teilnahmeunterlagen.....	1
Veröffentlichungstexte Teilnahmewettbewerb.....	1
Vergabeunterlagen.....	3
Eignungskriterien.....	4
Anlagen	9

VERFAHRENSINFORMATIONEN

12.06.2019

Teilnahmewettbewerb

Verfahren: 2019002974 - Projektsteuerung in Bezug auf die Errichtung ein Multifunktionsgebäudes, das Elbkinder-Forum mit Verwaltung, Seminarräumen und Kita

INFORMATIONEN ZUR AUSSCHREIBUNG

Es ist beabsichtigt, die in anliegender Leistungsbeschreibung bezeichneten Leistungen im Namen und für Rechnung des unten angegebenen Auftraggebers zu vergeben. Einzelheiten ergeben sich aus den Vergabeunterlagen.

INFORMATIONEN

ALLGEMEIN

Auftragsnummer	2019002974
Maßnahme	
Auftragsbezeichnung	Projektsteuerung in Bezug auf die Errichtung ein Multifunktionsgebäudes, das Elbkinder-Forum mit Verwaltung, Seminarräumen und Kita
Auftragsbeschreibung	Die Elbkinder Vereinigung Hamburger Kitas gGmbH beschafft mit dieser Ausschreibung die Projektsteuerung für das folgende Projekt in Hamburg: Der Auftraggeber beabsichtigt auf dem Grundstück der Kita Daimlerstraße als Bauherr den Abriss der bestehenden Kita und die Errichtung eines Multifunktionsgebäudes, das Elbkinder-Forum. Dort soll die Verwaltung der Elbkinder untergebracht werden (ca. 5.000,00 m ² BGF) sowie ein innerbetriebliches Fortbildungszentrum (1.700,00m ² BGF), eine Kita für 250 Betreuungsplätze (1.800,00 m ² BGF) und eine Tiefgarage (ca. 2.000,00 m ²) entstehen. Ein Grundstücksanteil soll für einen Wohnungsbauträger abgetrennt werden, die Tiefgarage des Forums wird sich auch unter diesem Grundstück erstrecken.

VERFAHREN

Auftraggeber	Elbkinder Vereinigung Hamburger Kitas gGmbH
Auftraggebertyp	Öffentlicher Auftraggeber
Liefer-/Ausführungsort	Hamburg Hamburg
Leistungsart	Dienstleistungsauftrag
Vergabeart	Verhandlungsverfahren mit öffentlichem Teilnahmewettbewerb (EU) (VgV)

VERFAHRENSEIGENSCHAFTEN

Losweise Vergabe	Nein				
Art der losweisen Vergabe					
Zuschlagskriterium	Wirtschaftlichstes Angebot Berechnungsmethode: Freie Verhältniswahl Preis/Leistung Gewichtung: 50%: 50%				
Klassifizierungen	<table><thead><tr><th>Code</th><th>Bezeichnung</th></tr></thead><tbody><tr><td>71000000-8</td><td>Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen</td></tr></tbody></table>	Code	Bezeichnung	71000000-8	Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen
Code	Bezeichnung				
71000000-8	Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen				

ANGEBOTE

Nebenangebote	Nebenangebote sind nicht zugelassen
Nachlass	Ja
Skonto zugelassen	Nein
Skonto Zahlungsziel	Tag(e)
Verwendung elektronischer Mittel	Die Einreichung der Angebote/Teilnahmeanträge darf nur elektronisch erfolgen
URL für elektronische Angebote	https://portal.deutsche-e-vergabe.de
Zulässige Signaturen	Textform nach §126b BGB

SONSTIGE ANGABEN

Vertragsart	Sonstige
Auf-/Abgebotsverfahren	Standard

TERMINE

ALLGEMEIN

Vorausgegangene Vorinformation	Nein
--------------------------------	------

Besondere Dringlichkeit	Nein
-------------------------	------

BEKANNTMACHUNG

Bekanntmachung	12.06.2019
Vorinformation	

ANGEBOTE UND BEWERTUNG

Frist Bieterfragen	03.07.2019 14:00
Eröffnungstermin (nur VOB)	
Angebotsfrist	
Bindefrist	
Versand Vorabinformation	

AUFTRAGSDAUER

Beginn	31.10.2019
Ende	30.10.2020
Anmerkungen	Auftragsdauer kann verlängert werden, die Laufzeit verlängert sich automatisch bis zum Abschluss der beauftragten Leistungsphasen.

ELEKTRONISCHE TEILNAHME

Bitte melden Sie sich auf der Bekanntmachungsplattform unter <https://portal.deutsche-e-vergabe.de> mit Ihrem Benutzernamen und Ihrem Passwort an.

Sofern Sie im System noch nicht registriert sind, können Sie dies auf der Plattform vornehmen. Die Registrierung ist kostenfrei.

Anschließend können Sie auf der Startseite bspw. nach dem Titel des Verfahrens über die Direktsuche als Suchbegriff suchen. Folgen Sie anschließend der Anleitung im System, um an dem Verfahren teilzunehmen.

BIETERFRAGEN

Bieterfragen müssen bis spätestens 03.07.2019 14:00 Uhr eingegangen sein. Für später eingehende Fragen wird deren Beantwortung nicht zugesichert. Bieterfragen müssen unter "Nachrichten" im eVergabe Bieterassistenten gestellt, sowie Antworten dort geprüft werden. Den Assistenten erreichen Sie unter folgender Adresse: <https://portal.deutsche-e-vergabe.de> Fragen auf anderen Kommunikationswegen, wie telefonische, schriftliche oder E-Mail Anfragen werden nicht beantwortet.

Hinweis: Sie erhalten unmittelbar nach Beantwortung einer Bieterfrage eine Benachrichtigung per E-Mail über das Vorliegen von Antworten im Bieterassistenten. Sie müssen daher alle Antworten im Assistenten prüfen und dort zur Kenntnis nehmen.

Verfahren: 2019002974 - Projektsteuerung in Bezug auf die Errichtung ein Multifunktionsgebäudes, das Elbkinder-Forum mit Verwaltung, Seminarräumen und Kita

EIGNUNGSKRITERIEN

1 Firmenbezeichnung [Mussangabe]

K.O.-Kriterium: Nein

Bitte geben Sie die genaue Firmenbezeichnung an.

2 Kontaktdaten [Mussangabe]

K.O.-Kriterium: Nein

Bitte teilen Sie uns Ihre Kontaktdaten mit:
Anschrift, Ansprechpartner, Telefonnummer, Faxnummer, e-Mail und Homepageadresse

3 Firmenprofil [Mussangabe]

K.O.-Kriterium: Ja

Bitte fügen Sie ein Firmenprofil bei.

- Keine Angabe
 Ja
 Nein

Nur eine Antwort wählbar

4 Referenzen [Mussangabe]

K.O.-Kriterium: Ja

Bitte fügen Sie vergleichbare Referenzen bei. Ein Referenzprojekt ist mit dem hier ausgeschriebenen Auftrag vergleichbar, wenn es Planungsleistungen zum Gegenstand hatte, die den Neubau von Mehrzweckgebäuden betreffen, die Verwaltungs- und Veranstaltungsflächen, beinhalten.

Folgende Angaben müssen darin enthalten sein:

Projektbezeichnung
Leistungszeit
Auftraggeber
Ansprechperson
Funktion
Tel.Nr. des Ansprechperson
E-Mail der Ansprechperson
Auftragswert in
Kurzvorstellung des Projektes
Beteiligung des für den Auftrag vorgesehenen Projektleiters JA NEIN

- Keine Angabe
 Ja
 Nein

Nur eine Antwort wählbar

5 Hauptgesellschafter [Mussangabe]

K.O.-Kriterium: Nein

Bitte teilen Sie uns mit, wer die Hauptgesellschafter (mehr als 25% Stimmanteil) an Ihrer Firma sind.

6 Compliance-Erklärung [Mussangabe]

K.O.-Kriterium: Ja

Hiermit verpflichten wir uns zur Beachtung folgender Grundsätze:

1. Wir werden dem Auftraggeber weder im Verfahren noch bei einer eventuellen Durchführung seinen mit der Vergabe oder Durchführung des Auftrags befassten Mitarbeiter/Innen oder einem Dritten irgendwelche Leistungen materieller oder immaterieller Art, die den öffentlichen Auftraggeber oder seine Mitarbeiter besser stellt und auf die kein rechtlich begründeter Anspruch besteht, anbieten, versprechen oder gewähren.
2. Wir werden im Verfahren mit anderen Anbietern keine unzulässigen Absprachen unter Verstoß gegen die einschlägigen Bestimmungen der Vergabeordnungen, des MiLoG, des UWG, des GWB, des Gesetzes zur Bekämpfung von Korruption sowie des StGB treffen. Hierzu zählen insbesondere Absprachen über Preise oder Preisbestandteile, verbotene Preisempfehlungen, die Beteiligung an Empfehlungen oder Absprachen über die Abgabe oder Nichtabgabe von Angeboten oder ähnliches.
3. Wir werden im Vergabeverfahren jeden uns bekannt werdenden oder drohenden Interessenkonflikt für das vorliegende Verfahren unverzüglich nach Bekanntwerden dem Auftraggeber anzeigen.

Die oben beschriebenen Verpflichtungen haben wir entsprechend an alle unsere mit dem Verfahren befassten Mitarbeiter und Nachunternehmer weitergegeben.
Wir bestätigen, dass für unser Unternehmen, unsere Nachunternehmer und die für die Durchführung vorgesehenen Personen keine gesetzlichen Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.
4. Die Tariftreueerklärung nach § 3 HmbVergabeG wird hiermit abgegeben.

- Keine Angabe
- Ja
- Nein

Nur eine Antwort wählbar

7 Gründungsjahr [Mussangabe]

K.O.-Kriterium: Nein

Wann wurde Ihre Firma gegründet?

8 Versicherungen [Mussangabe]

K.O.-Kriterium: Ja

Bestätigung, dass Betriebshaftpflichtversicherung (Personenschäden und Vermögensschäden mind. 5.000.000 EUR, sonstige Schäden mind. 1.000.000 EUR, Vermögen), besteht bzw. spätestens zum Zeitpunkt des Vertragsbeginns vorliegt

- Keine Angabe
- Ja
- Nein

Nur eine Antwort wählbar

9 Anzahl Führungskräfte [Mussangabe]

K.O.-Kriterium: Nein

Bitte teilen Sie uns hier die Anzahl Ihrer festangestellten Führungskräfte mit

10 Anzahl sonstige Mitarbeiter [Mussangabe]

K.O.-Kriterium: Nein

Teilen Sie uns bitte hier die Anzahl Ihrer festangestellten sonstiger Mitarbeiter mit

11 Mitarbeiter wirtschaftliche/technische Aufgaben [Mussangabe]

K.O.-Kriterium: Nein

Teilen Sie uns bitte hier die Anzahl Ihrer festangestellten Mitarbeiter für wirtschaftliche und /oder technische Aufgaben mit

12 Architekten / Ingenieure [Mussangabe]

K.O.-Kriterium: Nein

Teilen Sie uns bitte hier die Anzahl Ihrer festangestellten Architekten/Ingenieure mit

13 Anzahl der festangestellten Mitarbeiter [Mussangabe]

K.O.-Kriterium: Nein

Geben Sie die Anzahl der Mitarbeiter hier bekannt:

14 Jahresumsatz [Mussangabe]

K.O.-Kriterium: Nein

Bitte teilen Sie uns Ihre Bilanzsumme der vergangenen drei Jahre mit.

15 V V Bau Hamburg [Mussangabe]

K.O.-Kriterium: Ja

Sie müssen sich an die Bedingungen der V V Bau Hamburg halten. Sind Sie dazu bereit?

- Keine Angabe
- Ja
- Nein

Nur eine Antwort wählbar

16 Kleine oder mittelständische Unternehmen (KMU) [Mussangabe]

K.O.-Kriterium: Nein

Ist Ihr Unternehmen ein kleines oder mittelständisches Unternehmen (KMU) im Sinne der EU -Kriterien? (Ein Unternehmen gilt als KMU, wenn es weniger als 250 Mitarbeiter beschäftigt und der Umsatz weniger als 50 Mio. oder die Bilanzsumme weniger als 43 Mio. beträgt).

Wichtiger Hinweis: Diese Frage ist ausschließlich mit "JA" oder "NEIN" zu beantworten.

- Keine Angabe (0)
 Ja (0)
 Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

17 Datenschutz [Mussangabe]

K.O.-Kriterium: Ja

Im Rahmen des Auftrags werden personenbezogene Daten gemäß § 11 BDSG verarbeitet.

- Die Vereinbarung über die Datenverarbeitung im Auftrag ist in der Anlage beigefügt und muss mit dem Angebot eingereicht werden.

- Die Bestimmungen des Bundesdatenschutzgesetzes sind einzuhalten. Der Auftragnehmer ist für die Einhaltung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen verantwortlich.

- Die erhobenen Daten sind 6 Monate nach Ende der Auswertung endgültig zu löschen.

Werden Sie diese geforderten Datenschutzrichtlinien einhalten?

- Keine Angabe
 Ja
 Nein

Nur eine Antwort wählbar

18 Erklärung Insolvenz [Mussangabe]

K.O.-Kriterium: Ja

Ich/wir erkläre(n), dass für mein/unser Vermögen kein vorläufiger Insolvenzverwalter bestellt worden ist. (keine Weiterführung der Geschäfte durch Insolvenzverwalter - § 22 InsO).

- Keine Auswahl getroffen
 Ja
 Nein

Nur eine Antwort wählbar

19 Information Teilnahmewettbewerb [Mussangabe]

K.O.-Kriterium: Nein

Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern:

Bei mehr als fünf geeigneten Bewerbern erhält jeder geeignete Bewerber für die Gesamtheit der von ihm angegebenen Referenzprojekte Punkte.

Lassen die angegebenen Referenzen aus Sicht des Auftraggebers erkennen, dass der Bewerber erfolgreich Referenzprojekte vergleichbarer Komplexität durchgeführt hat, erhält er die Bewertung gut (5 Punkte).

Lassen die angegebenen Referenzen aus Sicht des Auftraggebers erkennen, dass der Bewerber erfolgreich Referenzprojekte größerer Komplexität durchgeführt hat, erhält er die Bewertung sehr gut (7 Punkte).

Lassen die angegebenen Referenzen aus Sicht des Auftraggebers erkennen, dass der Bewerber erfolgreich Referenzprojekte vergleichbarer oder größerer Komplexität durchgeführt hat und gleichzeitig solche, die besonders kreativ oder innovativ sind, erhält er die Bewertung hervorragend (10 Punkte).

Die fünf geeigneten Bewerber mit den meisten Punkten verbleiben im Wettbewerb.
Zur Kenntnis genommen:

- Keine Angabe (0)
 Ja (0)
 Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

20 No-Spy-Erklärung [Mussangabe]

K.O.-Kriterium: Ja

Ich/wir erkläre(n), dass ich/wir rechtlich und tatsächlich in der Lage bin/sind, im Falle eines Zuschlages die dann im Vertrag enthaltene Verpflichtung einzuhalten, alle im Rahmen des Vertragsverhältnisses erlangten vertraulichen Informationen, Geschäfts- und Betriebsgeheimnisse vertraulich zu behandeln, insbesondere nicht an Dritte weiterzugeben oder anders als zu vertraglichen Zwecken zu verwenden. Insbesondere bestehen zum Zeitpunkt der Abgabe des Angebotes keine Verpflichtungen, Dritten solche Informationen zu offenbaren oder in anderer Weise zugänglich zu machen.

Dies gilt nicht, soweit hierfür gesetzliche Offenlegungspflichten bestehen (etwa gegenüber Stellen der Börsenaufsicht, Regulierungsbehörden oder der Finanzverwaltung), es sei denn, solche Offenlegungspflichten bestehen gegenüber ausländischen Sicherheitsbehörden. In Zweifelsfällen werde(n) ich/wir die Vergabestelle auf die gesetzliche(n) Offenlegungspflicht(en) im Rahmen der Abgabe der vorstehenden Erklärung hinweisen.

Ich/wir werden die Vergabestelle - nach Zuschlag den Auftraggeber - sofort schriftlich benachrichtigen, wenn sich hierzu eine Änderung ergibt. Dies gilt insbesondere, wenn für mich/uns eine Notwendigkeit oder Verpflichtung entsteht oder ich/wir eine solche hätte(n) erkennen können, die mich/uns an der Einhaltung der beschriebenen Vertraulichkeit hindern könnte.

Vertrauliche Informationen sind Informationen, die ein verständiger Dritter als schützenswert ansehen würde oder die als vertraulich

gekennzeichnet sind; dies können auch solche Informationen sein, die während einer mündlichen Präsentation oder Diskussion bekannt werden.

Vertrauliche Informationen dürfen ausschließlich zum Zweck der Erfüllung der Verpflichtungen aus dem Vertrag eingesetzt werden. Die Verpflichtung zur Vertraulichkeit gilt nicht für Informationen, die bereits rechtmäßig bekannt sind oder außerhalb des Vertrages ohne Verstoß gegen eine Vertraulichkeitsverpflichtung bekannt werden.

- Keine Auswahl getroffen
- Ja
- Nein

Nur eine Antwort wählbar

21 Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben [Mussangabe]

K.O.-Kriterium: Ja

Ich erkläre, daß ich meiner/wir unserer Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung (Kranken-, Renten- und Arbeitslosenversicherung) einschließlich der Unfallversicherung ordnungsgemäß nachgekommen bin/sind.

- Keine Auswahl getroffen
- Ja
- Nein

Nur eine Antwort wählbar

22 Profile Projektleiter und Stellvertreter [Mussangabe]

K.O.-Kriterium: Nein

Bitte stellen Sie auf einem extra Papier das Profil des für den Auftrag vorgesehenen Projektleiters und des für den Auftrag vorgesehenen stellvertretenden Projektleiters vor und fügen dieses bei.

- Keine Angabe (0)
- Ja (0)
- Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

23 Erklärung des Bieters [Mussangabe]

K.O.-Kriterium: Ja

Ich bin mir/wir sind uns bewusst, dass eine wissentliche falsche Angabe der vorstehenden Erklärung meinen/unseren Ausschluss von weiteren Auftragserteilungen zur Folge hat.

- Keine Auswahl getroffen
- Ja
- Nein

Nur eine Antwort wählbar

24 Beschreibung des Auftrags [Mussangabe]

K.O.-Kriterium: Nein

Der Auftraggeber (AG) beabsichtigt auf dem Grundstück der Kita Daimlerstraße als Bauherr den Abriss der bestehenden Kita und die Errichtung eines Multifunktionsgebäudes.

Dort soll die Verwaltung der Elbkinder untergebracht werden (ca. 5.000,00 m² BGF) sowie ein innerbetriebliches Fortbildungszentrum (1.700,00m² BGF), eine Kita für 250 Betreuungsplätze (1.800,00 m² BGF) und eine Tiefgarage (ca. 2.000,00 m²) entstehen. Ein Grundstücksanteil soll für einen Wohnungsbauträger abgetrennt werden, die Tiefgarage des Forums wird sich auch unter diesem Grundstück erstrecken.

Der Auftrag betrifft Projektsteuerungsleistung en.

Die Auftragsbringung erfolgt auf Grundlage des Leistungsbildes Projektsteuerung der AHO-Fachkommission, Heft 9, Stand 2014.

Der Auftrag wird als Stufenauftrag vergeben. Mit dem Zuschlag werden zunächst die Leistungsstufen 1 bis 2 (Projektvorbereitung und Planung) beauftragt. Optional kann der AG weitere Leistungsstufen gemäß AHO beauftragen.

Der AG beabsichtigt, danach einen Generalunternehmer mit der weiteren Planung sowie der Errichtung des Multifunktionsgebäudes Elbkinder-Forum zu beauftragen.

Der AG behält sich jedoch vor, das Projekt stattdessen gewerkeweise auszuschreiben.

Gelesen:

- Keine Angabe (0)
- Ja (0)
- Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

KRITERIENKATALOG

12.06.2019

Teilnahmewettbewerb

Verfahren: 2019002974 - Projektsteuerung in Bezug auf die Errichtung ein Multifunktionsgebäudes, das Elbkinder-Forum mit Verwaltung, Seminarräumen und Kita

LEISTUNGSKRITERIEN

